

VILLE DU MESNIL-ESNARD



Plan Local d'Urbanisme  
de la Commune du Mesnil-Esnard

**Plan de zonage – Partie Sud**

Echelle 1 / 3 000

POS approuvé le : 24/10/1975  
 Mis en révision le : 28/03/2002  
 PLU arrêté le : 09/12/2003  
 PLU approuvé le : 06/09/2004  
 PLU modifié le : 30/06/2005  
 PLU modifié le : 14/04/2011

Vu pour être annexé à la délibération en date du 14 avril 2011  
 Le Maire,  
 Serge CRAMOISAN

PLU - La Mesnil-Esnard - Modification 14 avril 2011



- Limite de zone
- Sous secteur
- Secteur protégé
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Arbre remarquable
- Principe d'axe de ruissellement
- Cavité
- Cavité traitée
- Effondrement
- Béttoire
- Périmètre de protection lié aux cavités souterraines

**Description des zones**

Ua : Zone constituant l'espace central de la commune

Ub : Zone peu dense mixte d'habitat individuel et d'équipements scolaires avec dominante végétale importante

Uc : Zone de moyenne densité de construction à vocation principale d'habitat

Ue : Zone affectée à l'accueil des équipements sportifs et de loisirs

Uz : Zone d'activités économiques tertiaires et secondaires

AUa : Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat

AUb : Zone d'urbanisation future à vocation d'activités tertiaires et de loisirs

A : Zone à vocation agricole

N : Zone naturelle à protéger

Na : zone d'accueil pour le centre des amblyopes et pour la création d'une aire d'accueil des gens du voyage

Nb : Zone à caractère naturel comprenant quelques habitations

Nc : Zone d'accueil pour les jardins familiaux

	Destination de l'emplacement réservé	Bénéficiaire
①	Equipement public - Parking	Commune
②	Elargissement de voirie - rue de Corval	Commune
③	Elargissement de voirie Angle route de Paris-rue Sébastopol	Commune
④	Equipement public - Equipement sportif	Commune
⑤	Elargissement de voirie chemin des ondes	Commune
⑥	Aménagement du carrefour RD138-Gabriel David-chemin de Rouen	Commune